

تَرْفِقه

2

أدوار تمليك

أدوار سكنية مكتملة التفاصيل .. تحقق أعلى درجات الرفاهية والذائقة والحداثة .. في ترفة لن نعمل على أن تكون أدوار متميزة ومختلفة بل نسعى الى رسم ملامح الريادة في الفخامة أدوار تقدم مستويات لامثيل لها من حيث التصميم والفخامة

١٨ دور على مساحة أرض ٢١٧٨ م٢  
تبدأ الأسعار من ٩٠٠,٠٠٠ ريال





ترفته<sup>2</sup>



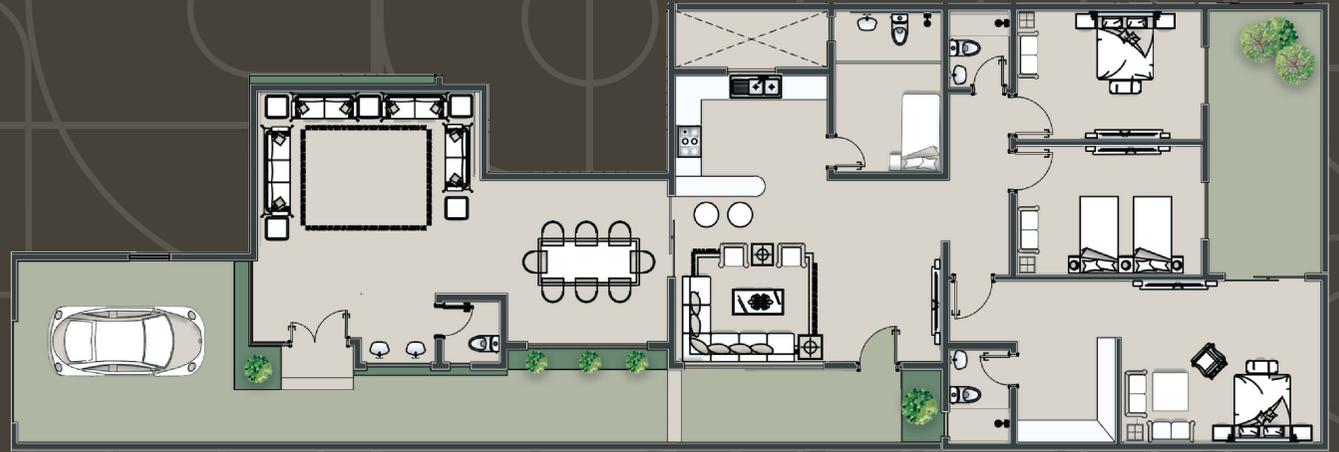
تقع في حي اليرموك



دوبلکس



	60.75	حديقة خارجية ١
	45.42	حديقة خارجية ٢
2.00	1.50	حمام ١
1.50	2.30	حمام ٢
1.35	2.64	حمام ٣
1.50	1.40	حمام ٤
5.57	5.00	مجلس
4.00	4.00	طعام
4.50	6.64	صالة
3.00	3.80	مطبخ
2.64	2.70	غرفة خادمة
3.20	4.60	غرفة نوم ١
3.20	4.60	غرفة نوم ٢
4.00	5.00	غرفة نوم رئيسية
2.45	2.60	غرفة الملابس



## الدور الأرضي A

### محتويات الدور :

غرفتين نوم  
غرفة عاملة  
مساحة خارجية  
باركينج سياره

مجلس ضيوف  
غرفة طعام  
صالة مفتوحة على المطبخ  
مطبخ مفتوح  
غرفة نوم رئيسية

### السعر

1.380.000

### مساحة الدور

197.54

### إجمالي المساحة

290.13

2.90	4.77	بلكونة ١
	21.15	بلكونة ٢
2.00	1.50	حمام ١
2.39	1.50	حمام ٢
1.20	2.39	حمام ٣
1.40	1.42	حمام ٤
5.00	6.00	مجلس
4.00	4.50	طعام
4.00	5.50	صالة
3.10	3.00	مطبخ
2.39	2.40	غرفة خادمة
4.00	4.50	غرفة نوم ١
5.00	4.00	غرفة نوم ٢
4.50	5.00	غرفة نوم رئيسية



## الدور الأول A

### محتويات الدور:

غرفتين نوم  
غرفة عاملة  
بلكونات  
باركينج

مجلس ضيوف  
غرفة طعام  
صالة مفتوحة على المطبخ  
مطبخ مفتوح  
غرفة نوم رئيسية

### السعر

1.180.000

### مساحة الدور

190.8

إجمالي المساحة

235.40

3.54	8.70	جلسة خارجية ١
2.31	2.80	جلسة خارجية ٢
1.50	2.00	حمام ١
1.50	2.00	حمام ٢
1.50	1.70	حمام ٣
5.70	7.00	مجلس
4.00	4.50	صالة
3.00	3.10	مطبخ
5.47	4.50	غرفة نوم رئيسية
4.00	4.00	غرفة نوم رئيسية



## الروف A

### محتويات الدور:

مجلس ضيوف  
صالة مفتوحة على المطبخ  
مطبخ مفتوح  
غرفتين نوم رئيسية  
مساحة خارجية  
باركينج سياره

### السعر

900,000

### مساحة الدور

96.61

### إجمالي المساحة

207.77



دوبلکس B



	44.27	حديقة خارجية ١
	52.02	حديقة خارجية ٢
2.00	1.50	حمام ١
1.50	2.30	حمام ٢
1.35	2.64	حمام ٣
1.50	1.40	حمام ٤
5.57	5.00	مجلس
3.90	4.00	طعام
6.20	6.64	صالة
3.20	3.80	مطبخ
2.64	3.00	غرفة خادمة
3.20	4.60	غرفة نوم ١
3.20	4.60	غرفة نوم ٢
4.10	5.00	غرفة نوم رئيسية
2.45	2.60	غرفة الملابس



## الدور الأرضي B

### محتويات الدور :

غرفتين نوم  
غرفة عاملة  
مساحة خارجية  
باركينج سياره

مجلس ضيوف  
غرفة طعام  
صالة مفتوحة على المطبخ  
مطبخ مفتوح  
غرفة نوم رئيسية

### السعر

1.400.000

### مساحة الدور

211.47

إجمالي المساحة

282.32

محبوز

	29.69	بلكونة ٢
2.00	1.50	حمام ١
2.39	1.50	حمام ٢
1.20	2.39	حمام ٣
1.40	1.42	حمام ٤
5.00	7.00	مجلس
4.00	4.60	طعام
6.00	5.70	صالة
3.50	3.04	مطبخ
2.60	2.50	غرفة خادمة
4.00	4.90	غرفة نوم ١
4.60	5.00	غرفة نوم ٢
6.00	5.00	غرفة نوم رئيسية
1.70	2.30	غرفة ملابس
2.00	4.50	بلكونه



## الدور الأول B

### محتويات الدور:

غرفتين نوم  
غرفة عاملة  
بلكونات  
باركينج

مجلس ضيوف  
غرفة طعام  
صالة مفتوحة على المطبخ  
مطبخ مفتوح  
غرفة نوم رئيسية

### السعر

1.200.000

### مساحة الدور

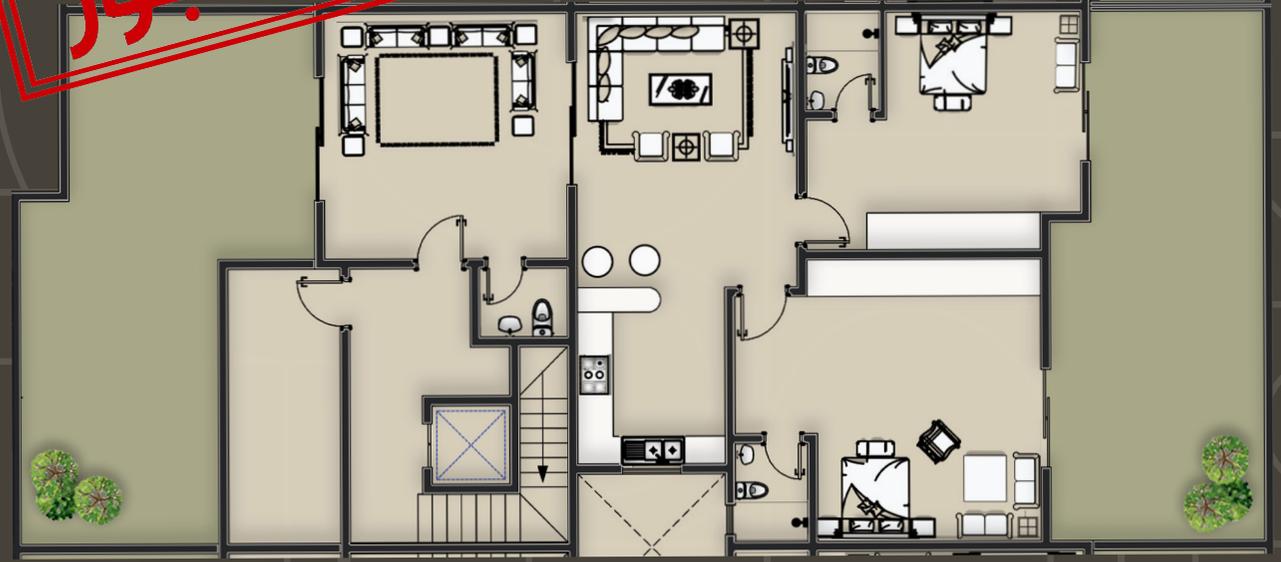
226.49

إجمالي المساحة

262.74

محبوز

3.54	8.70	جلسة خارجية ١
2.31	2.80	جلسة خارجية ٢
1.50	2.00	حمام ١
1.50	2.00	حمام ٢
1.40	1.80	حمام ٣
5.00	5.00	مجلس
5.60	4.53	صالة
3.00	3.60	مطبخ
5.75	4.60	غرفة نوم رئيسية
4.00	4.85	غرفة نوم رئيسية



## الروف B

### محتويات الدور:

مجلس ضيوف  
صالة مفتوحة على المطبخ  
مطبخ مفتوح  
غرفتين نوم رئيسية  
مساحة خارجية  
باركينج سياره

### السعر

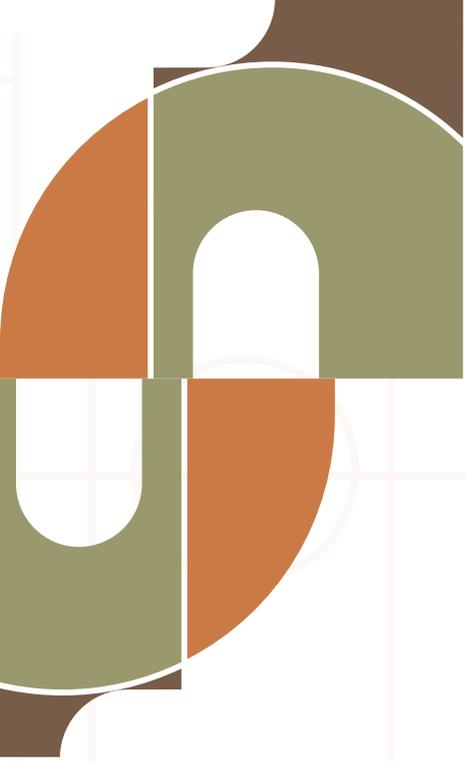
1.000.000

### مساحة الدور

104.5

### إجمالي المساحة

238.35











دوبلگس C



محبوز



	44.27	حديقة خارجية ١
	52.02	حديقة خارجية ٢
2.00	1.50	حمام ١
1.50	2.30	حمام ٢
1.35	2.64	حمام ٣
1.50	1.40	حمام ٤
5.57	5.00	مجلس
3.90	4.00	طعام
6.20	6.62	صالة
3.20	3.80	مطبخ
2.64	3.00	غرفة خادمة
3.20	4.60	غرفة نوم ١
3.20	4.60	غرفة نوم ٢
4.10	5.00	غرفة نوم رئيسية
2.45	2.60	غرفة الملابس

## الدور الأرضي C

### محتويات الدور :

غرفتين نوم  
غرفة عاملة  
مساحة خارجية  
باركينج سياره

مجلس ضيوف  
غرفة طعام  
صالة مفتوحة على المطبخ  
مطبخ مفتوح  
غرفة نوم رئيسية

### السعر

1.400.000

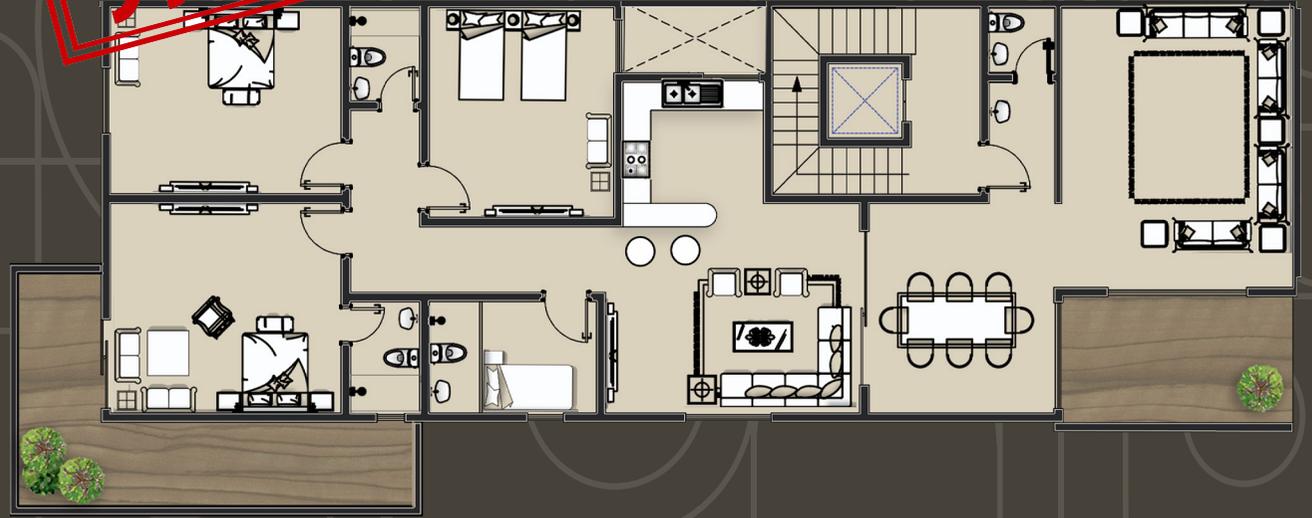
### مساحة الدور

211.47

إجمالي المساحة

282.32

محبوز



	29.69	بلكونة ٢
2.00	1.50	حمام ١
2.10	1.50	حمام ٢
1.30	2.50	حمام ٣
1.40	1.42	حمام ٤
5.00	7.00	مجلس
4.00	4.60	طعام
6.00	5.70	صالة
3.50	3.04	مطبخ
2.60	2.50	غرفة خادمة
4.00	4.90	غرفة نوم ١
4.60	5.00	غرفة نوم ٢
6.00	5.00	غرفة نوم رئيسية
1.70	2.30	غرفة ملابس
2.00	4.50	بلكونة

## الدور الأول

### محتويات الدور:

غرفتين نوم  
غرفة عاملة  
بلكونات  
باركينج

مجلس ضيوف  
غرفة طعام  
صالة مفتوحة على المطبخ  
مطبخ مفتوح  
غرفة نوم رئيسية

### السعر

1.200.000

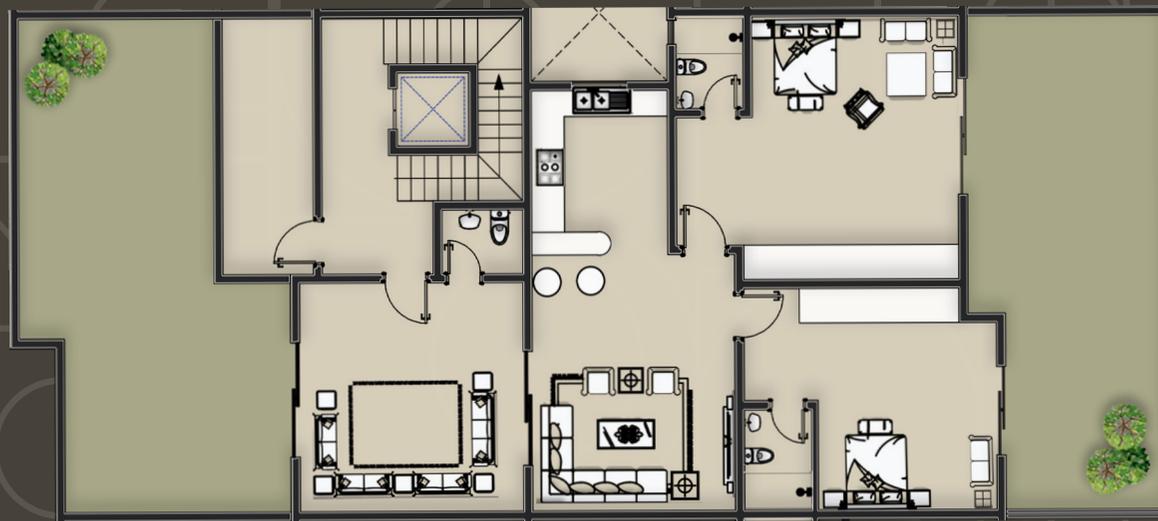
### مساحة الدور

226.49

إجمالي المساحة

262.74

4.40	10.80	جلسة خارجية ١
2.31	5.60	جلسة خارجية ٢
1.50	2.00	حمام ١
1.50	2.00	حمام ٢
1.40	1.80	حمام ٣
5.00	5.00	مجلس
5.60	4.53	صالة
3.00	3.60	مطبخ
5.75	4.60	غرفة نوم رئيسية
4.00	4.85	غرفة نوم رئيسية



## الرفق C

### محتويات الدور:

مساحة خارجية  
باركينج سياره

مجلس ضيوف  
صالة مفتوحة على المطبخ  
مطبخ مفتوح  
غرفتين نوم رئيسية

### السعر

1.000.000

### مساحة الدور

105.69

### إجمالي المساحة

238.35



دوبلکس D



	44.27	حديقة خارجية ١
	52.02	حديقة خارجية ٢
2.00	1.50	حمام ١
1.50	2.30	حمام ٢
1.35	2.64	حمام ٣
1.50	1.40	حمام ٤
5.57	5.00	مجلس
3.90	4.00	طعام
6.20	6.64	صالة
3.20	3.80	مطبخ
2.64	3.00	غرفة خادمة
3.20	4.60	غرفة نوم ١
3.20	4.60	غرفة نوم ٢
4.10	5.00	غرفة نوم رئيسية
2.45	2.60	غرفة الملابس



## الدور الأرضي D

### محتويات الدور:

غرفتين نوم  
غرفة عاملة  
مساحة خارجية  
باركينج سياره

مجلس ضيوف  
غرفة طعام  
صالة مفتوحة على المطبخ  
مطبخ مفتوح  
غرفة نوم رئيسية

### السعر

1.400.000

### مساحة الدور

211.47

### إجمالي المساحة

282.32

	29.69	بلكونة ٢
2.00	1.50	حمام ١
2.00	1.50	حمام ٢
1.30	2.50	حمام ٣
1.40	1.42	حمام ٤
5.00	7.00	مجلس
4.00	4.60	طعام
6.00	5.70	صالة
3.50	3.04	مطبخ
2.60	2.50	غرفة خادمة
4.00	4.90	غرفة نوم ١
4.60	5.00	غرفة نوم ٢
6.00	5.00	غرفة نوم رئيسية
1.70	2.30	غرفة ملابس
2.00	4.50	بلكونة



## الدور الأول D

### محتويات الدور:

غرفتين نوم  
غرفة عاملة  
بلكونات  
باركينج

مجلس ضيوف  
غرفة طعام  
صالة مفتوحة على المطبخ  
مطبخ مفتوح  
غرفة نوم رئيسية

### السعر

1.200.000

### مساحة الدور

226.49

إجمالي المساحة

262.74

4.40	10.80	جلسة خارجية ١
2.31	5.60	جلسة خارجية ٢
1.50	2.00	حمام ١
1.50	2.00	حمام ٢
1.40	1.80	حمام ٣
5.00	5.00	مجلس
5.60	4.53	صالة
3.00	3.60	مطبخ
5.75	4.60	غرفة نوم رئيسية
4.00	4.85	غرفة نوم رئيسية



## الروف D

### محتويات الدور:

مساحة خارجية  
باركينج سياره

مجلس ضيوف  
صالة مفتوحة على المطبخ  
مطبخ مفتوح  
غرفتين نوم رئيسية

### السعر

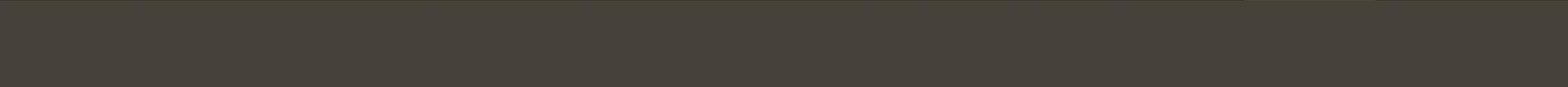
1.000.000

### مساحة الدور

105.69

إجمالي المساحة

238.35







دوبلكس F



	44.27	حديقة خارجية ١
	52.02	حديقة خارجية ٢
1.90	1.50	حمام ١
1.50	2.30	حمام ٢
1.35	2.64	حمام ٣
1.50	1.40	حمام ٤
5.57	5.00	مجلس
3.90	4.00	طعام
6.20	6.64	صالة
3.20	3.80	مطبخ
2.64	3.00	غرفة خادمة
3.20	4.60	غرفة نوم ١
3.20	4.60	غرفة نوم ٢
4.10	5.00	غرفة نوم رئيسية
2.45	2.60	غرفة الملابس



## الدور الأرضي ٢

### محتويات الدور :

غرفتين نوم  
غرفة عاملة  
مساحة خارجية  
باركينج سياره

مجلس ضيوف  
غرفة طعام  
صالة مفتوحة على المطبخ  
مطبخ مفتوح  
غرفة نوم رئيسية

### السعر

1.400.000

### مساحة الدور

211.47

### إجمالي المساحة

282.32

	29.69	بلكوتة ٢
2.00	1.50	حمام ١
2.00	1.50	حمام ٢
1.30	2.50	حمام ٣
1.40	1.42	حمام ٤
5.00	7.00	مجلس
4.00	4.60	طعام
6.00	5.70	صالة
3.50	3.04	مطبخ
2.60	2.50	غرفة خادمة
4.00	4.90	غرفة نوم ١
4.60	5.00	غرفة نوم ٢
6.00	5.00	غرفة نوم رئيسية
1.70	2.30	غرفة ملابس
2.00	4.50	بلكوتة



## الدور الأول ٢

### محتويات الدور:

غرفتين نوم  
غرفة عاملة  
بلكونات  
باركينج

مجلس ضيوف  
غرفة طعام  
صالة مفتوحة على المطبخ  
مطبخ مفتوح  
غرفة نوم رئيسية

### السعر

1.200.000

### مساحة الدور

226.49

إجمالي المساحة

262.74

محبوز

4.40	10.80	جلسة خارجية ١
2.31	5.60	جلسة خارجية ٢
1.50	2.00	حمام ١
1.50	2.00	حمام ٢
1.40	1.80	حمام ٣
5.00	5.00	مجلس
5.60	4.53	صالة
3.00	3.60	مطبخ
5.75	4.60	غرفة نوم رئيسية
4.00	4.85	غرفة نوم رئيسية

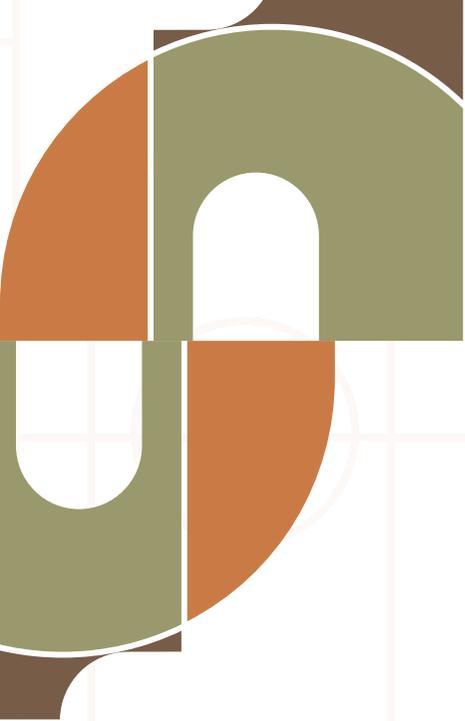


## الروف ٤

**محتويات الدور:**  
مجلس ضيوف  
صالة مفتوحة على المطبخ  
مطبخ مفتوح  
غرفتين نوم رئيسية  
مساحة خارجية  
باركينج سياره

**السعر**  
1.000.000

**مساحة الدور**  
104.5  
**إجمالي المساحة**  
238.35



دوبلکس



	60.75	حديقة خارجية ١
	45.42	حديقة خارجية ٢
1.90	1.50	حمام ١
1.50	2.30	حمام ٢
1.25	2.64	حمام ٣
1.50	1.40	حمام ٤
5.57	5.00	مجلس
4.00	4.00	طعام
4.50	6.64	صالة
3.00	3.80	مطبخ
2.64	2.70	غرفة خادمة
3.20	4.60	غرفة نوم ١
3.20	4.60	غرفة نوم ٢
4.00	5.00	غرفة نوم رئيسية
2.45	2.60	غرفة الملابس



## الدور الأرضي G

### محتويات الدور:

غرفتين نوم  
غرفة عاملة  
مساحة خارجية  
باركينج سياره

مجلس ضيوف  
غرفة طعام  
صالة مفتوحة على المطبخ  
مطبخ مفتوح  
غرفة نوم رئيسية

### السعر

1.400.000

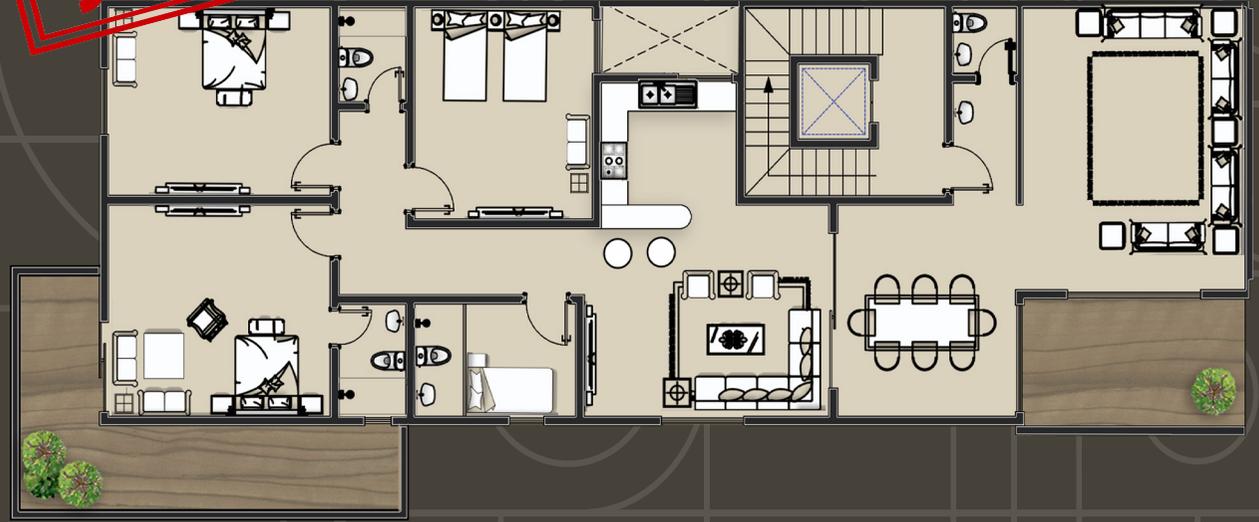
### مساحة الدور

197.54

### إجمالي المساحة

290.13

محبوز



	21.15	بلكونة ٢
2.00	1.50	حمام ١
2.39	1.50	حمام ٢
1.10	2.39	حمام ٣
1.40	1.42	حمام ٤
5.00	6.00	مجلس
4.00	4.50	طعام
4.00	5.50	صالة
3.10	3.00	مطبخ
2.40	2.39	غرفة خادمة
4.00	5.50	غرفة نوم ١
4.00	5.00	غرفة نوم ٢
4.50	5.00	غرفة نوم رئيسية
1.70	2.30	غرفة ملابس

## الدور الأول G

### محتويات الدور:

غرفتين نوم  
غرفة عاملة  
بلكونات  
باركينج

مجلس ضيوف  
غرفة طعام  
صالة مفتوحة على المطبخ  
مطبخ مفتوح  
غرفة نوم رئيسية

### السعر

1.200.000

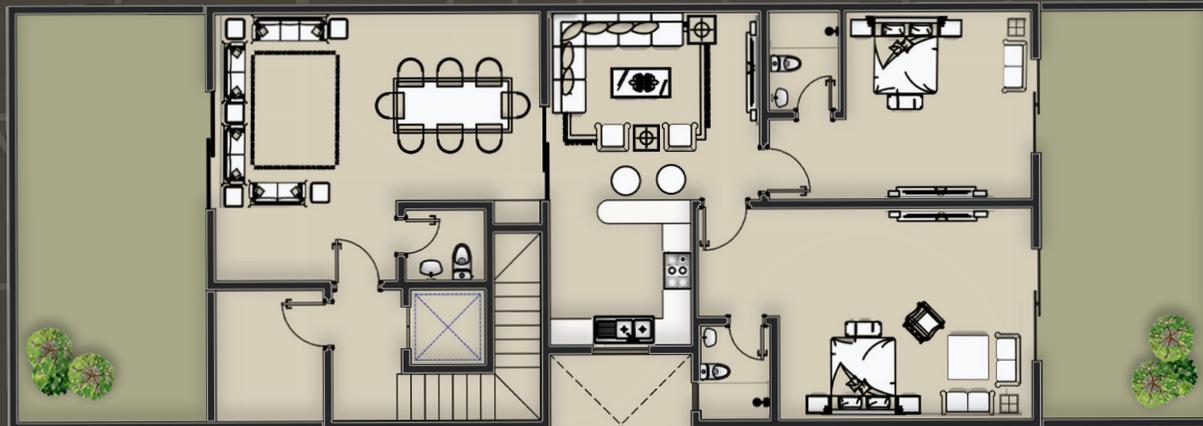
### مساحة الدور

190.8

إجمالي المساحة

235.40

3.56	8.70	جلسة خارجية ١
4.06	8.71	جلسة خارجية ٢
1.50	2.00	حمام ١
1.50	2.10	حمام ٢
1.50	1.70	حمام ٣
5.70	7.00	مجلس
4.53	4.00	صالة
3.00	3.10	مطبخ
5.44	4.50	غرفة نوم رئيسية
4.00	4.00	غرفة نوم رئيسية



## الرفوف G

### محتويات الدور:

مساحة خارجية  
باركينج سياره

مجلس ضيوف  
صالة مفتوحة على المطبخ  
مطبخ مفتوح  
غرفتين نوم رئيسية

### السعر

900.000

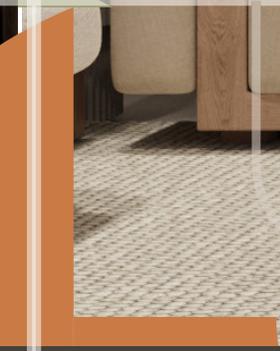
### مساحة الدور

96.61

### إجمالي المساحة

207.77







## الضمانات

ضمان على الطباكين الكهربائية و الموصلات ( الفناار )	20 سنة
ضمان على اعمال التركيبات و التمديدات و توصيلات تغذية المياه ( الانابيب الخضراء )	15 سنة
ضمان الهيكل الانشائي ( تشمل الاساسات و الخرسانات )	10 سنوات
ضمان العزل المائي للأسطح و دورات المياه و المطابخ	10 سنوات
ضمان على التكييف ( بيسيك )	7 سنوات
ضمان سمارة هوم ( سمارة )	سنتين
ضمان المصاعد ( مصاعد لورد )	سنتين
ضمان أعمال التركيب و التمديدات و التوصيلات الصرف الصحي	سنة واحده
ضمان أعمال التركيبات و التمديدات و توصيلات تغذية المياه	سنة واحده
ضمان اعمال التركيبات و التمديدات و التوصيلات و التصريف و التكييف	سنة واحده
ضمان اعمال التركيبات و التمديدات و التوصيلات الكهربائية	سنة واحده
ضمان أعمال التركيبات و التمديدات و توصيلات الأناارة	سنة واحده
ضمان على اعمال الطلاء	سنة واحده
ضمان على الأبواب	سنة واحده
ضمان على الشفطات	سنة واحده
ضمان على أعمال البورسلين	سنة واحده

# المواصفات

مصاعد	
التكييف المخفي	
الدش المطري	
LED أضواء	
غرف نوم	
غرفة خادمة	
صالة ومجلس ضيوف	

الأنتركم الذكي	
سمارت هوم	
كميرات مراقبة	
مواقف سيارات	
تراس وحدائق خارجية	
مطابخ مفتوحة	

## شركاء النجاح



الأنابيب الخضراء  
GREEN PIPES



**BASIC**



مصاعد لورد  
Lord Elevator

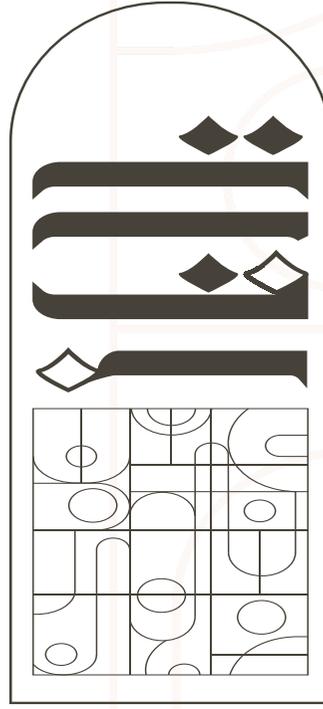
إحدى شركات عبد اللطيف و عبد الرحمن العواد



حديد الإيفاق  
AL-ITTEFAQ STEEL



الفنار  
alfanar



# ترفته

المسوق الحصري



شركة رسن  
الإعمار العقارية

المصمم والمشرف



NEW TOWN

الشركة المطورة



شركة رسن  
الإعمار العقارية



معلومات التواصل

0509781226

0553170211

0556043318

رقم ترخيص الإعلان 7100086404