



تَرْفَعُهُ

2

أدوار تمليك

أدوار سكنية مكتملة التفاصيل .. تحقق أعلى درجات الرفاهية والذائقة والحداثة .. في ترفة لن نعمل على أن تكون أدوار متميزة ومختلفة بل نسعى الى رسم ملامح الريادة في الفخامة أدوار تقدم مستويات لامثيل لها من حيث التصميم والفخامة

١٨ دور على مساحة أرض ٢١٧٨ م٢
تبدأ الأسعار من ٩٠٠,٠٠٠ ريال





ترفته²



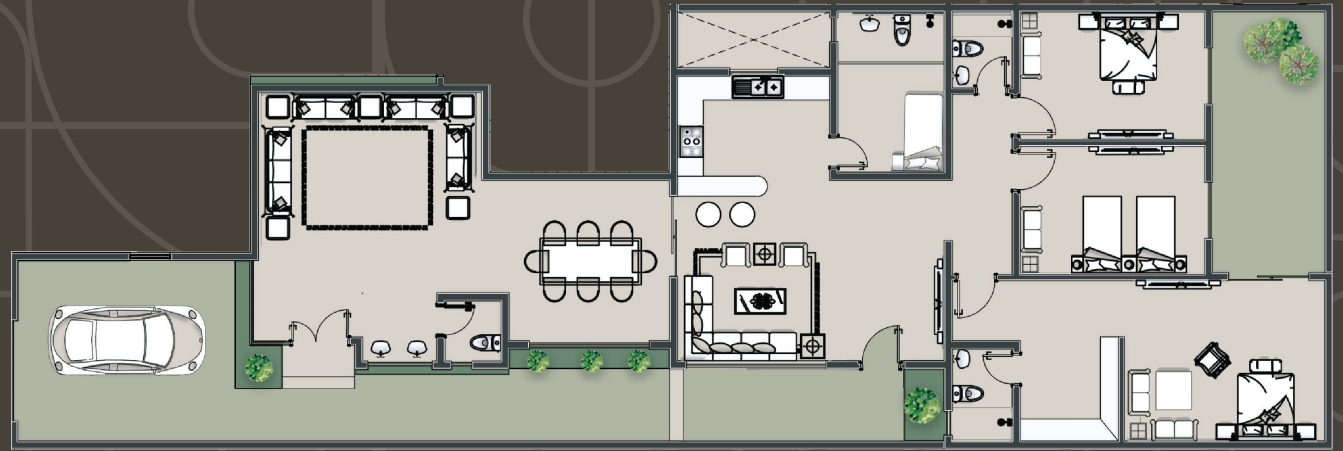
تقع في حي اليرموك



دوبلکس A



	60.75	حديقة خارجية ١
	45.42	حديقة خارجية ٢
2.00	1.50	حمام ١
1.50	2.30	حمام ٢
1.35	2.64	حمام ٣
1.50	1.40	حمام ٤
5.57	5.00	مجلس
4.00	4.00	طعام
4.50	6.64	صالة
3.00	3.80	مطبخ
2.64	2.70	غرفة خادمة
3.20	4.60	غرفة نوم ١
3.20	4.60	غرفة نوم ٢
4.00	5.00	غرفة نوم رئيسية
2.45	2.60	غرفة الملابس



الدور الأرضي A

محتويات الدور :

غرفتين نوم
غرفة عاملة
مساحة خارجية
باركينج سياره

مجلس ضيوف
غرفة طعام
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفة نوم رئيسية

السعر

1.380.000

مساحة الدور

197.54

إجمالي المساحة

290.13

2.90	4.77	بلكونة ١
	21.15	بلكونة ٢
2.00	1.50	حمام ١
2.39	1.50	حمام ٢
1.20	2.39	حمام ٣
1.40	1.42	حمام ٤
5.00	6.00	مجلس
4.00	4.50	طعام
4.00	5.50	صالة
3.10	3.00	مطبخ
2.39	2.40	غرفة خادمة
4.00	4.50	غرفة نوم ١
5.00	4.00	غرفة نوم ٢
4.50	5.00	غرفة نوم رئيسية



الدور الأول A

محتويات الدور:

غرفتين نوم
غرفة عاملة
بلكونات
باركينج

مجلس ضيوف
غرفة طعام
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفة نوم رئيسية

السعر

1.180.000

مساحة الدور

190.8

إجمالي المساحة

235.40

3.54	8.70	جلسة خارجية ١
2.31	2.80	جلسة خارجية ٢
1.50	2.00	حمام ١
1.50	2.00	حمام ٢
1.50	1.70	حمام ٣
5.70	7.00	مجلس
4.00	4.50	صالة
3.00	3.10	مطبخ
5.47	4.50	غرفة نوم رئيسية
4.00	4.00	غرفة نوم رئيسية



الروف A

محتويات الدور:

مساحة خارجية
باركينج سياره

مجلس ضيوف
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفتين نوم رئيسية

السعر

900,000

مساحة الدور

96.61

إجمالي المساحة

207.77



دوبلکس B



	44.27	حديقة خارجية ١
	52.02	حديقة خارجية ٢
2.00	1.50	حمام ١
1.50	2.30	حمام ٢
1.35	2.64	حمام ٣
1.50	1.40	حمام ٤
5.57	5.00	مجلس
3.90	4.00	طعام
6.20	6.64	صالة
3.20	3.80	مطبخ
2.64	3.00	غرفة خادمة
3.20	4.60	غرفة نوم ١
3.20	4.60	غرفة نوم ٢
4.10	5.00	غرفة نوم رئيسية
2.45	2.60	غرفة الملابس



الدور الأرضي B

محتويات الدور :

غرفتين نوم
غرفة عاملة
مساحة خارجية
باركينج سياره

مجلس ضيوف
غرفة طعام
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفة نوم رئيسية

السعر

1.400.000

مساحة الدور

211.47

إجمالي المساحة

282.32

محبوز

	29.69	بلكونة ٢
2.00	1.50	حمام ١
2.39	1.50	حمام ٢
1.20	2.39	حمام ٣
1.40	1.42	حمام ٤
5.00	7.00	مجلس
4.00	4.60	طعام
6.00	5.70	صالة
3.50	3.04	مطبخ
2.60	2.50	غرفة خادمة
4.00	4.90	غرفة نوم ١
4.60	5.00	غرفة نوم ٢
6.00	5.00	غرفة نوم رئيسية
1.70	2.30	غرفة ملابس
2.00	4.50	بلكونه



الدور الأول B

محتويات الدور:

غرفتين نوم
غرفة عاملة
بلكونات
باركينج

مجلس ضيوف
غرفة طعام
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفة نوم رئيسية

السعر

1.200.000

مساحة الدور

226.49

إجمالي المساحة

262.74

محبوز

3.54	8.70	جلسة خارجية ١
2.31	2.80	جلسة خارجية ٢
1.50	2.00	حمام ١
1.50	2.00	حمام ٢
1.40	1.80	حمام ٣
5.00	5.00	مجلس
5.60	4.53	صالة
3.00	3.60	مطبخ
5.75	4.60	غرفة نوم رئيسية
4.00	4.85	غرفة نوم رئيسية



الروف B

محتويات الدور:

مجلس ضيوف
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفتين نوم رئيسية
مساحة خارجية
باركينج سياره

السعر

1.000.000

مساحة الدور

104.5

إجمالي المساحة

238.35









الذخيرة





دوبلگس C



محبوز



	44.27	حديقة خارجية ١
	52.02	حديقة خارجية ٢
2.00	1.50	حمام ١
1.50	2.30	حمام ٢
1.35	2.64	حمام ٣
1.50	1.40	حمام ٤
5.57	5.00	مجلس
3.90	4.00	طعام
6.20	6.62	صالة
3.20	3.80	مطبخ
2.64	3.00	غرفة خادمة
3.20	4.60	غرفة نوم ١
3.20	4.60	غرفة نوم ٢
4.10	5.00	غرفة نوم رئيسية
2.45	2.60	غرفة الملابس

الدور الأرضي C

محتويات الدور :

غرفتين نوم
غرفة عاملة
مساحة خارجية
باركينج سياره

مجلس ضيوف
غرفة طعام
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفة نوم رئيسية

السعر

1.400.000

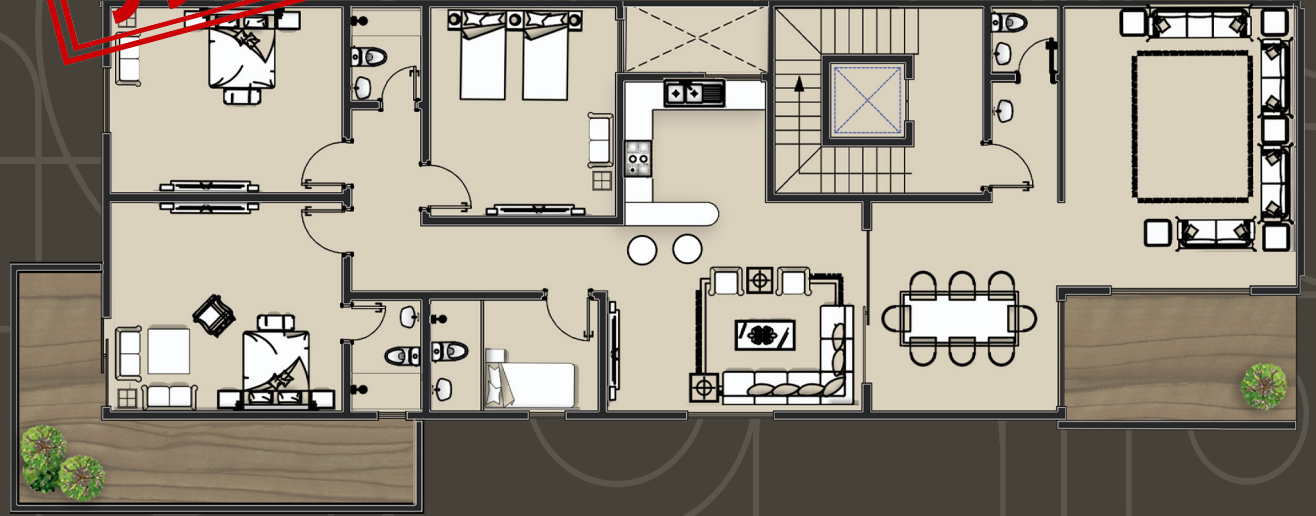
مساحة الدور

211.47

إجمالي المساحة

282.32

محبوز



	29.69	بلكونة ٢
2.00	1.50	حمام ١
2.10	1.50	حمام ٢
1.30	2.50	حمام ٣
1.40	1.42	حمام ٤
5.00	7.00	مجلس
4.00	4.60	طعام
6.00	5.70	صالة
3.50	3.04	مطبخ
2.60	2.50	غرفة خادمة
4.00	4.90	غرفة نوم ١
4.60	5.00	غرفة نوم ٢
6.00	5.00	غرفة نوم رئيسية
1.70	2.30	غرفة ملابس
2.00	4.50	بلكونة

الدور الأول

محتويات الدور:

غرفتين نوم
غرفة عاملة
بلكونات
باركينج

مجلس ضيوف
غرفة طعام
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفة نوم رئيسية

السعر

1.200.000

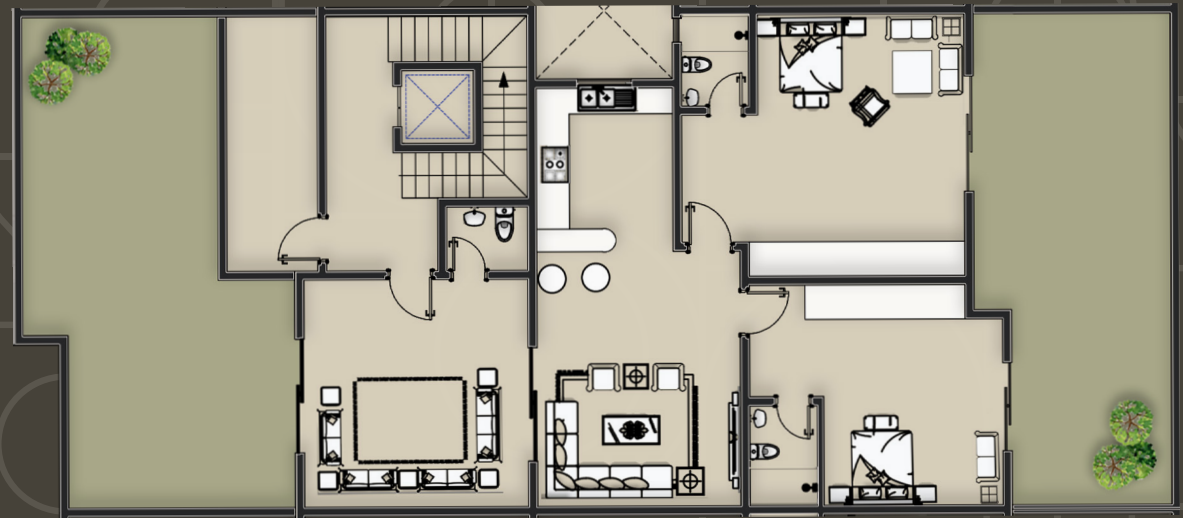
مساحة الدور

226.49

إجمالي المساحة

262.74

4.40	10.80	جلسة خارجية ١
2.31	5.60	جلسة خارجية ٢
1.50	2.00	حمام ١
1.50	2.00	حمام ٢
1.40	1.80	حمام ٣
5.00	5.00	مجلس
5.60	4.53	صالة
3.00	3.60	مطبخ
5.75	4.60	غرفة نوم رئيسية
4.00	4.85	غرفة نوم رئيسية



الرفوف C

محتويات الدور:

مجلس ضيوف
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفتين نوم رئيسية
مساحة خارجية
باركينج سياره

السعر

1.000.000

مساحة الدور

105.69

إجمالي المساحة

238.35



دوبلکس D



	44.27	حديقة خارجية ١
	52.02	حديقة خارجية ٢
2.00	1.50	حمام ١
1.50	2.30	حمام ٢
1.35	2.64	حمام ٣
1.50	1.40	حمام ٤
5.57	5.00	مجلس
3.90	4.00	طعام
6.20	6.64	صالة
3.20	3.80	مطبخ
2.64	3.00	غرفة خادمة
3.20	4.60	غرفة نوم ١
3.20	4.60	غرفة نوم ٢
4.10	5.00	غرفة نوم رئيسية
2.45	2.60	غرفة الملابس



الدور الأرضي D

محتويات الدور:

غرفتين نوم
غرفة عاملة
مساحة خارجية
باركينج سياره

مجلس ضيوف
غرفة طعام
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفة نوم رئيسية

السعر

1.400.000

مساحة الدور

211.47

إجمالي المساحة

282.32

	29.69	بلكونة ٢
2.00	1.50	حمام ١
2.00	1.50	حمام ٢
1.30	2.50	حمام ٣
1.40	1.42	حمام ٤
5.00	7.00	مجلس
4.00	4.60	طعام
6.00	5.70	صالة
3.50	3.04	مطبخ
2.60	2.50	غرفة خادمة
4.00	4.90	غرفة نوم ١
4.60	5.00	غرفة نوم ٢
6.00	5.00	غرفة نوم رئيسية
1.70	2.30	غرفة ملابس
2.00	4.50	بلكونة



الدور الأول D

محتويات الدور:

غرفتين نوم
غرفة عاملة
بلكونات
باركينج

مجلس ضيوف
غرفة طعام
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفة نوم رئيسية

السعر

1.200.000

مساحة الدور

226.49

إجمالي المساحة

262.74

4.40	10.80	جلسة خارجية ١
2.31	5.60	جلسة خارجية ٢
1.50	2.00	حمام ١
1.50	2.00	حمام ٢
1.40	1.80	حمام ٣
5.00	5.00	مجلس
5.60	4.53	صالة
3.00	3.60	مطبخ
5.75	4.60	غرفة نوم رئيسية
4.00	4.85	غرفة نوم رئيسية



الرفف D

محتويات الدور:

مساحة خارجية
باركينج سياره

مجلس ضيوف
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفتين نوم رئيسية

السعر

1.000.000

مساحة الدور

105.69

إجمالي المساحة

238.35







دوبلكس F



	44.27	حديقة خارجية ١
	52.02	حديقة خارجية ٢
1.90	1.50	حمام ١
1.50	2.30	حمام ٢
1.35	2.64	حمام ٣
1.50	1.40	حمام ٤
5.57	5.00	مجلس
3.90	4.00	طعام
6.20	6.64	صالة
3.20	3.80	مطبخ
2.64	3.00	غرفة خادمة
3.20	4.60	غرفة نوم ١
3.20	4.60	غرفة نوم ٢
4.10	5.00	غرفة نوم رئيسية
2.45	2.60	غرفة الملابس



الدور الأرضي ٢

محتويات الدور :

غرفتين نوم
غرفة عاملة
مساحة خارجية
باركينج سياره

مجلس ضيوف
غرفة طعام
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفة نوم رئيسية

السعر

1.400.000

مساحة الدور

211.47

إجمالي المساحة

282.32

	29.69	بلكونة ٢
2.00	1.50	حمام ١
2.00	1.50	حمام ٢
1.30	2.50	حمام ٣
1.40	1.42	حمام ٤
5.00	7.00	مجلس
4.00	4.60	طعام
6.00	5.70	صالة
3.50	3.04	مطبخ
2.60	2.50	غرفة خادمة
4.00	4.90	غرفة نوم ١
4.60	5.00	غرفة نوم ٢
6.00	5.00	غرفة نوم رئيسية
1.70	2.30	غرفة ملابس
2.00	4.50	بلكونة



الدور الأول ٢

محتويات الدور:

غرفتين نوم
غرفة عاملة
بلكونات
باركينج

مجلس ضيوف
غرفة طعام
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفة نوم رئيسية

السعر

1.200.000

مساحة الدور

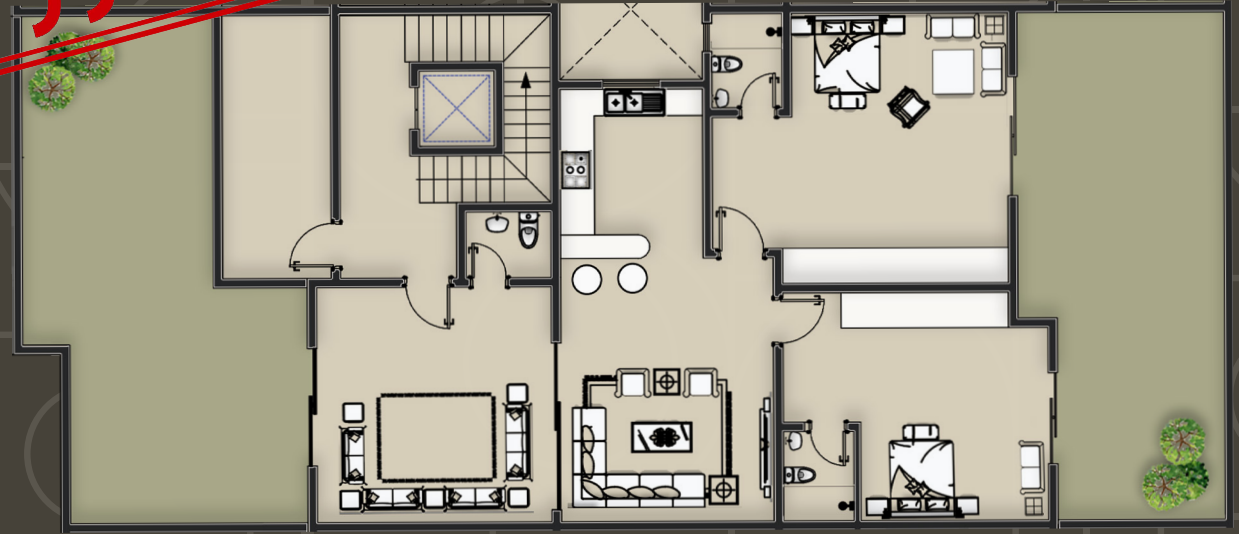
226.49

إجمالي المساحة

262.74

محبوز

4.40	10.80	جلسة خارجية ١
2.31	5.60	جلسة خارجية ٢
1.50	2.00	حمام ١
1.50	2.00	حمام ٢
1.40	1.80	حمام ٣
5.00	5.00	مجلس
5.60	4.53	صالة
3.00	3.60	مطبخ
5.75	4.60	غرفة نوم رئيسية
4.00	4.85	غرفة نوم رئيسية



الروف ٤

محتويات الدور:
مجلس ضيوف
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفتين نوم رئيسية
مساحة خارجية
باركينج سياره

السعر
1.000.000

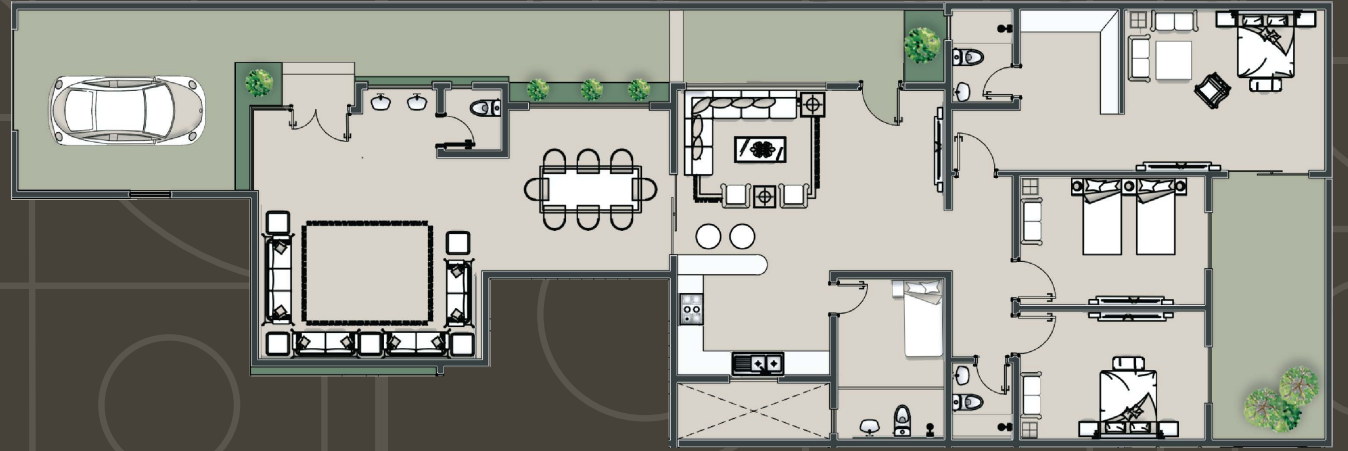
مساحة الدور
104.5
إجمالي المساحة
238.35



دوبلكس



	60.75	حديقة خارجية ١
	45.42	حديقة خارجية ٢
1.90	1.50	حمام ١
1.50	2.30	حمام ٢
1.25	2.64	حمام ٣
1.50	1.40	حمام ٤
5.57	5.00	مجلس
4.00	4.00	طعام
4.50	6.64	صالة
3.00	3.80	مطبخ
2.64	2.70	غرفة خادمة
3.20	4.60	غرفة نوم ١
3.20	4.60	غرفة نوم ٢
4.00	5.00	غرفة نوم رئيسية
2.45	2.60	غرفة الملابس



الدور الأرضي G

محتويات الدور:

غرفتين نوم
غرفة عاملة
مساحة خارجية
باركينج سياره

مجلس ضيوف
غرفة طعام
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفة نوم رئيسية

السعر

1.400.000

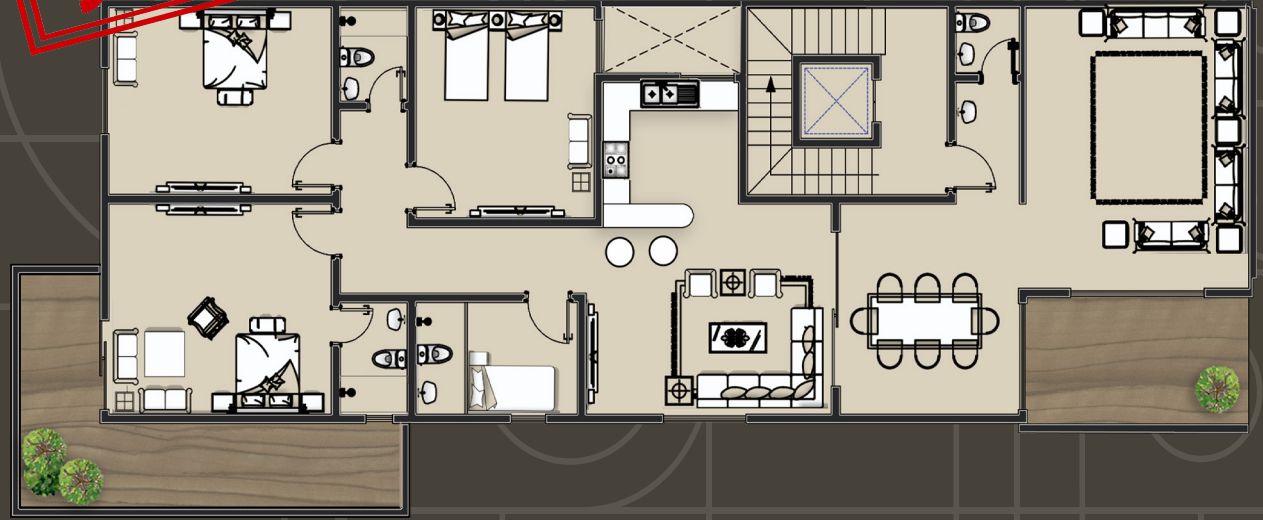
مساحة الدور

197.54

إجمالي المساحة

290.13

محبوز



	21.15	بلكونة ٢
2.00	1.50	حمام ١
2.39	1.50	حمام ٢
1.10	2.39	حمام ٣
1.40	1.42	حمام ٤
5.00	6.00	مجلس
4.00	4.50	طعام
4.00	5.50	صالة
3.10	3.00	مطبخ
2.40	2.39	غرفة خادمة
4.00	5.50	غرفة نوم ١
4.00	5.00	غرفة نوم ٢
4.50	5.00	غرفة نوم رئيسية
1.70	2.30	غرفة ملابس

الدور الأول G

محتويات الدور:

غرفتين نوم
غرفة عاملة
بلكونات
باركينج

مجلس ضيوف
غرفة طعام
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفة نوم رئيسية

السعر

1.200.000

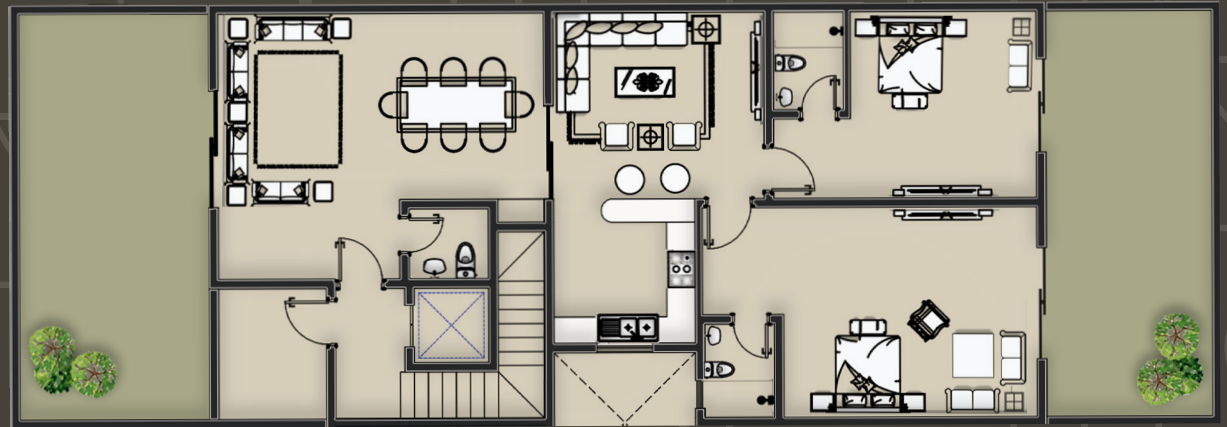
مساحة الدور

190.8

إجمالي المساحة

235.40

3.56	8.70	جلسة خارجية ١
4.06	8.71	جلسة خارجية ٢
1.50	2.00	حمام ١
1.50	2.10	حمام ٢
1.50	1.70	حمام ٣
5.70	7.00	مجلس
4.53	4.00	صالة
3.00	3.10	مطبخ
5.44	4.50	غرفة نوم رئيسية
4.00	4.00	غرفة نوم رئيسية



الرفوف G

محتويات الدور:

مساحة خارجية
باركينج سياره

مجلس ضيوف
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفتين نوم رئيسية

السعر

900.000

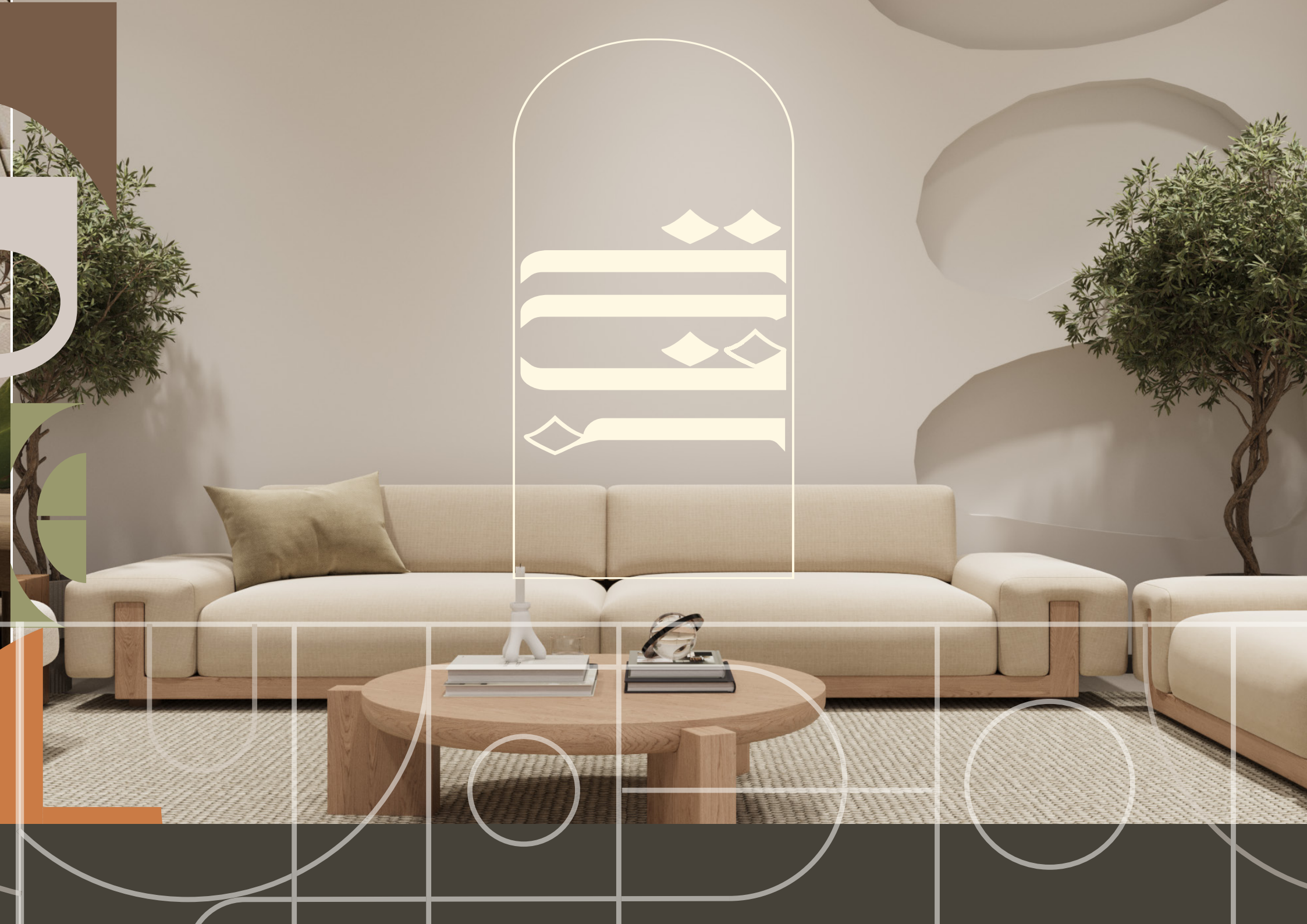
مساحة الدور

96.61

إجمالي المساحة

207.77







الضمانات

ضمان على الطباخين الكهربائية و الموصلات (الفناار)	20 سنة
ضمان على اعمال التركيبات و التمديدات و توصيلات تغذية المياه (الانابيب الخضراء)	15 سنة
ضمان الهيكل الانشائي (تشمل الاساسات و الخرسانات)	10 سنوات
ضمان العزل المائي للأسطح و دورات المياه و المطابخ	10 سنوات
ضمان على التكييف (بيسيك)	7 سنوات
ضمان سمارة هوم (سمارتا)	سنتين
ضمان المصاعد (مصاعد لورد)	سنتين
ضمان أعمال التركيب و التمديدات و التوصيلات الصرف الصحي	سنة واحده
ضمان أعمال التركيبات و التمديدات و توصيلات تغذية المياه	سنة واحده
ضمان اعمال التركيبات و التمديدات و التوصيلات و التصريف و التكييف	سنة واحده
ضمان اعمال التركيبات و التمديدات و التوصيلات الكهربائية	سنة واحده
ضمان أعمال التركيبات و التمديدات و توصيلات الأناارة	سنة واحده
ضمان على اعمال الطلاء	سنة واحده
ضمان على الأبواب	سنة واحده
ضمان على الشفطات	سنة واحده
ضمان على أعمال البورسلين	سنة واحده

المواصفات

مصاعد	
التكييف المخفي	
الدش المطري	
LED أضواء	
غرف نوم	
غرفة خادمة	
صالة ومجلس ضيوف	

الأنتركم الذكي	
سمارت هوم	
كميرات مراقبة	
مواقف سيارات	
تراس وحدائق خارجية	
مطابخ مفتوحة	

شركاء النجاح



الأنابيب الخضراء
GREEN PIPES



BASIC



مصاعد لورد
Lord Elevator

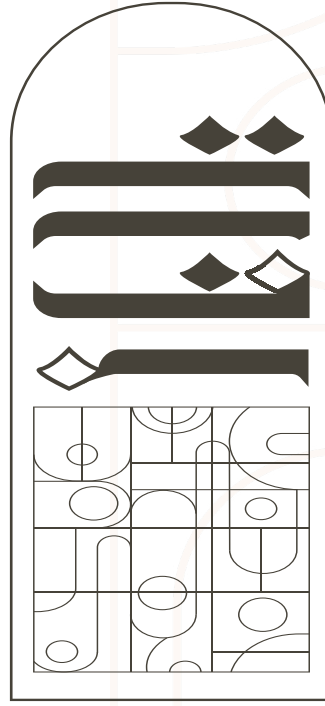
إحدى شركات عبد اللطيف و عبد الرحمن العواد



حديد الإيفاق
AL-ITTEFAQ STEEL



الفنار
alfanar



ترفته

المسوق الحصري



شركة رسن
الإعمار العقارية

المصمم والمشرف



الشركة المطورة



شركة رسن
الإعمار العقارية

معلومات التواصل

0509781226

0553170211

0556043318

رقم ترخيص الإعلان 7100086404